

LEGENDA:

1. DORMITÓRIO DE ALUGADOR
2. VESTIBULO DE ALUGADOR
3. COZINHA DE ALUGADOR
4. BANHEIRO DE ALUGADOR
5. SALA DE ALUGADOR
6. COZINHA DE ALUGADOR

PLANTA BAIXA EXISTENTE

escala 1:100



LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

unif. 05/01

Rev.	Data	Descrição	Arquiteto
1	12/07/2026	Emissão Inicial	Arquiteto

Tabela de Revisão



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 92.695.790/0001-45
Gerência de Engenharia
Rua São Luís 77, Santana, Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

INSPECTORIA DE NOVO HAMBURGO
AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-092

REFORMA INSPECTORIA NOVO HAMBURGO PROJETO EXECUTIVO

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARO. E. URB. CLETON ALCANTARA
CAURS: A383355

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARO. E. URB. LEONARDO TÓRGO
CAURS: A383355

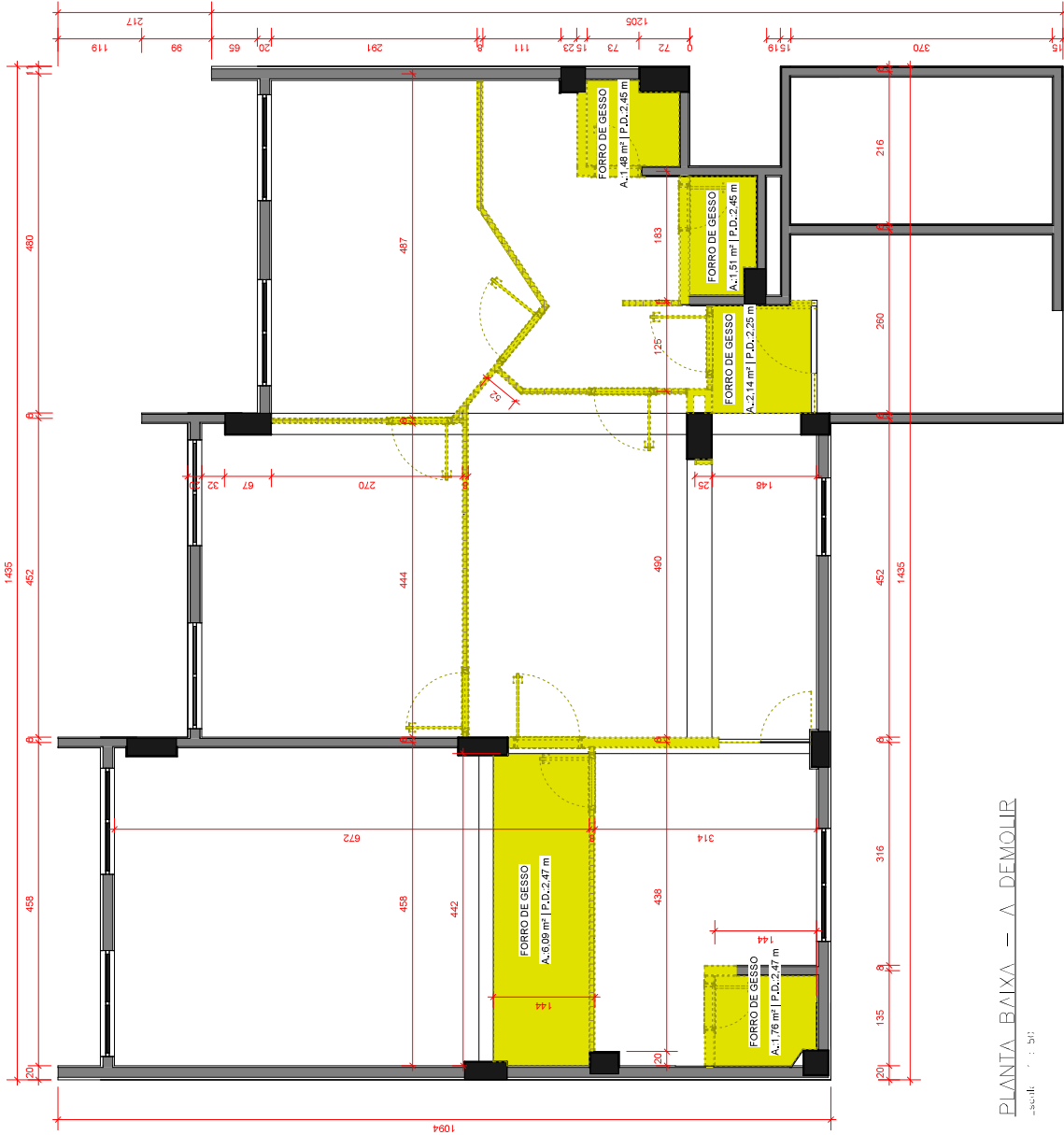
RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ENG. CIVIL EDUARDO SARMENTO
CRA: A324135

PLANTA BAIXA - EXISTENTE E LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

REVISÃO: 1
DESENHO: EQUIPE
ESCALA: INDICADA
DATA: 12/02/2026

PRINCHA

01/12



LEGENDA - VILA LUI
FORRO DE GESSO
PLANTA BAIXA

- NOTAS
1. OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BARRACÃO DE ALMOÇO, A
 2. VANTAGEM DE 10% SOBRE O VALOR DA OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BARRACÃO DE ALMOÇO, A
 3. OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BARRACÃO DE ALMOÇO, A
 4. OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BARRACÃO DE ALMOÇO, A
 5. OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BARRACÃO DE ALMOÇO, A
 6. OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BARRACÃO DE ALMOÇO, A
 7. OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BARRACÃO DE ALMOÇO, A

Rev.	Data	Descrição	Arquiteto
1	12/02/2026	Emissão inicial	Arquiteto

Tabela de Revisão

CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 02.695.790/0001-45
Rua São Luís 77, Sala 101, Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

INSPETORIA DE NOVO HAMBURGO
AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-092

REFORMA INSPETORIA NOVO HAMBURGO PROJETO EXECUTIVO

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARQ. E. URB. CLETON ALCANTARA
CAURS 0433305

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARQ. E. URB. LEONARDO TORGIO
CAURS 0433305

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ENG. CIVIL EDUARDO SARMENTO
CRA 033435

PLANTA CONSTRUCTIVA - FORRO A DEMOLIR

PLANTA BAIXA

REVISÃO: 1

DESENHO: EQUIPE

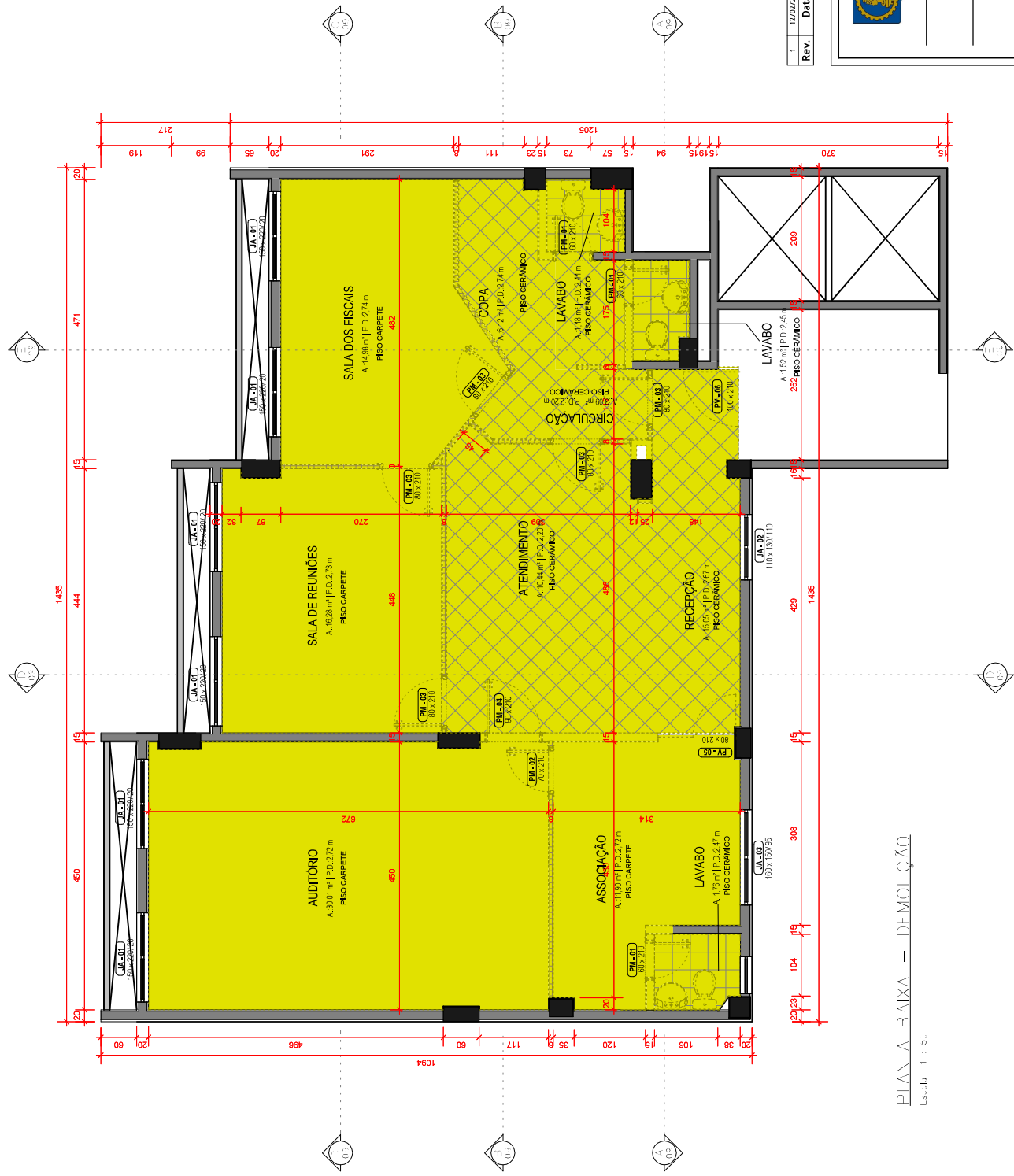
ESCALA: INDICADA

DATA: 12/02/2026

PRONCHA

02/12

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



PLANTA BAIXA - DEMOLIÇÃO



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 92.695.790/0001-45
Gerência de Engenharia
Rua São Luís 77, Sala 401 - Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

INSPECTORIA DE NOVO HAMBURGO
AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-092

REFORMA INSPECTORIA NOVO HAMBURGO
PROJETO EXECUTIVO

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARQ. E. URB. LEONARDO TÓRGO
CAURS: A383355

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARQ. E. URB. LEONARDO TÓRGO
CAURS: A383355

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ENG. CIVIL EDUARDO SARMENTO
CAURS: A334355

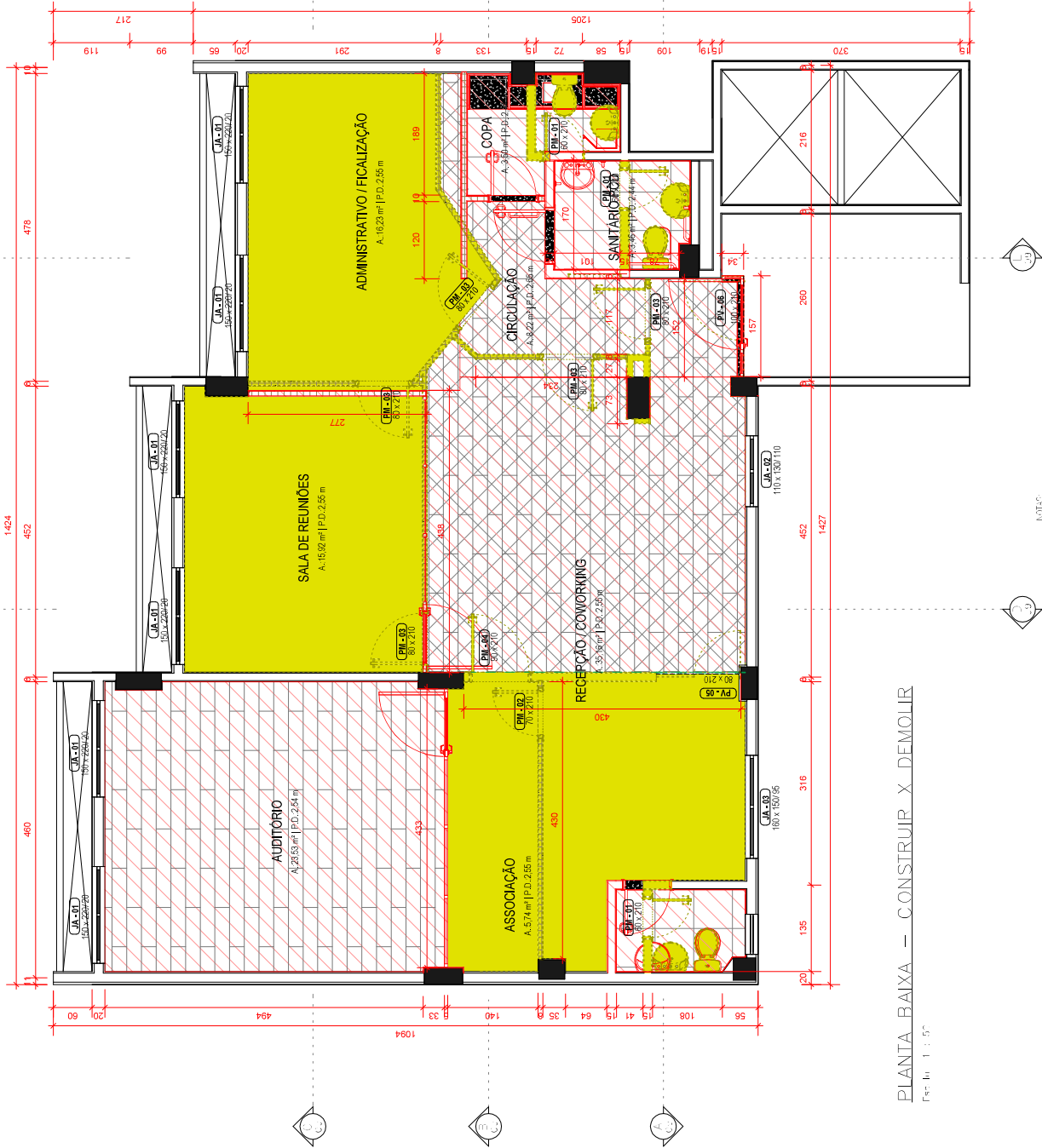
- LEGENDA:
1. SOBRAS DE OBRA EM BRANCO (C)
 2. VED. EM BRANCO (C)
 3. ABERTURA DE CORTA-VENTO (C)
 4. CORTA-VENTO EM BRANCO (C)
 5. VED. EM BRANCO (C)
 6. VED. EM BRANCO (C)
 7. VED. EM BRANCO (C)
 8. VED. EM BRANCO (C)
 9. VED. EM BRANCO (C)

PLANTA CONSTRUCTIVA - PISO A DEMOLIR
DEMOLIÇÃO

REVISÃO: 1
DESENHO: EQUIPE
INDICAÇÃO: DATA: 12/02/2026

PRANCHA

03/12



PLANTA BAIXA - CONSTRUIR X DEMOLIR

escala 1 : 50

Rev.	Data	Descrição	Arquiteto
1	12/02/2026	Emissão inicial	Desenho

Tabela de Revisão



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 92.695.790/0001-45
Gerência de Engenharia
Rua São Luís 77, Sala 104 - Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

INSPECTORIA DE NOVO HAMBURGO
AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-092

REFORMA INSPECTORIA NOVO HAMBURGO
PROJETO EXECUTIVO

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARQ. E URB. CLETON ALCANTARA
CAURS 438335-5

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARQ. E URB. LEONARDO TÓRGO
CAURS 438335-5

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ENG. CIVIL EDUARDO SARMENTO
CAURS 438335-5

PLANTA CONSTRUTIVA - CONSTRUIR X DEMOLIR

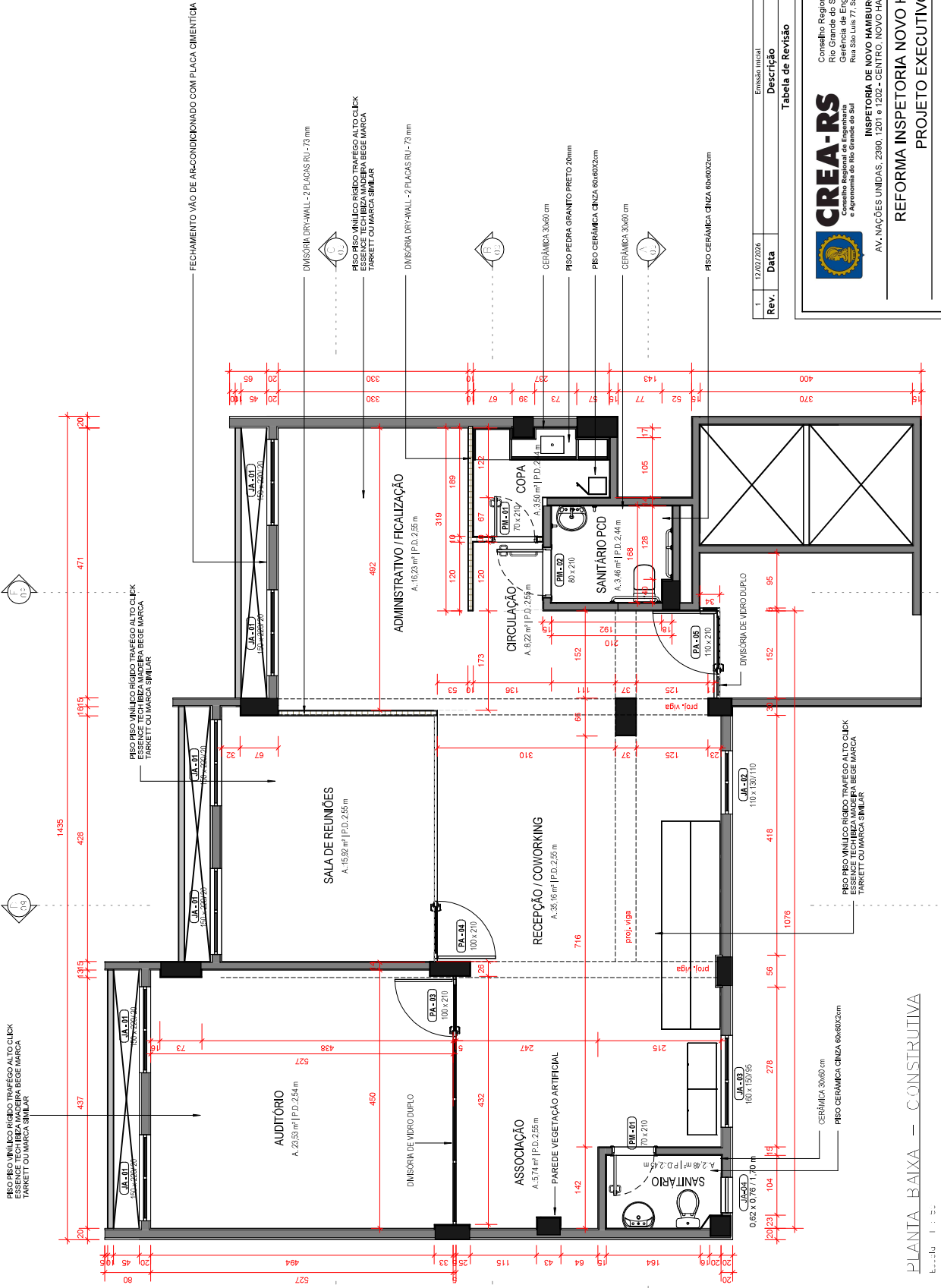
PROPOSTA	DESENHO	ESCALA	DATA
REVISÃO	EQUIPE	INDICADA	12/02/2026
1			

PRANCHA

04/12

NOTAS:

1. COBRAS DE 10% DE RESERVA.
2. REVISÃO DE 10% DE RESERVA.
3. REVISÃO DE 10% DE RESERVA.
4. REVISÃO DE 10% DE RESERVA.
5. REVISÃO DE 10% DE RESERVA.
6. REVISÃO DE 10% DE RESERVA.




PLANTA BAIXA — CONSTRUTIVA
Escala: 1:20

- NOTAS:
1. COTAS DE NÍVEL EM METROS (m)
 2. ÁREAS EM METROS QUADRADOS (m²)
 3. PERÍMETROS EM METROS (m)
 4. DIMENSÕES EM METROS (m)
 5. COTAS DE NÍVEL EM METROS (m)
 6. COTAS DE NÍVEL EM METROS (m)
 7. COTAS DE NÍVEL EM METROS (m)
 8. COTAS DE NÍVEL EM METROS (m)
 9. COTAS DE NÍVEL EM METROS (m)
 10. COTAS DE NÍVEL EM METROS (m)

Rev.	Data	Descrição	Arquiteto
1	12/07/2026	Desenho	

Tabela de Revisão



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 92.695.790/0001-45
Rua São Luís 77, Sala 104 - Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

INSPECTORIA DE NOVO HAMBURGO
AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-092

PROJETO EXECUTIVO

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO	RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARO, EUBB, LEONARDO TÓRGO CAURS: A383355	ENG. CIVIL EDUARDO SARMENTO CAURS: A334155

PLANTA BAIXA CONSTRUTIVA

PROPOSTA

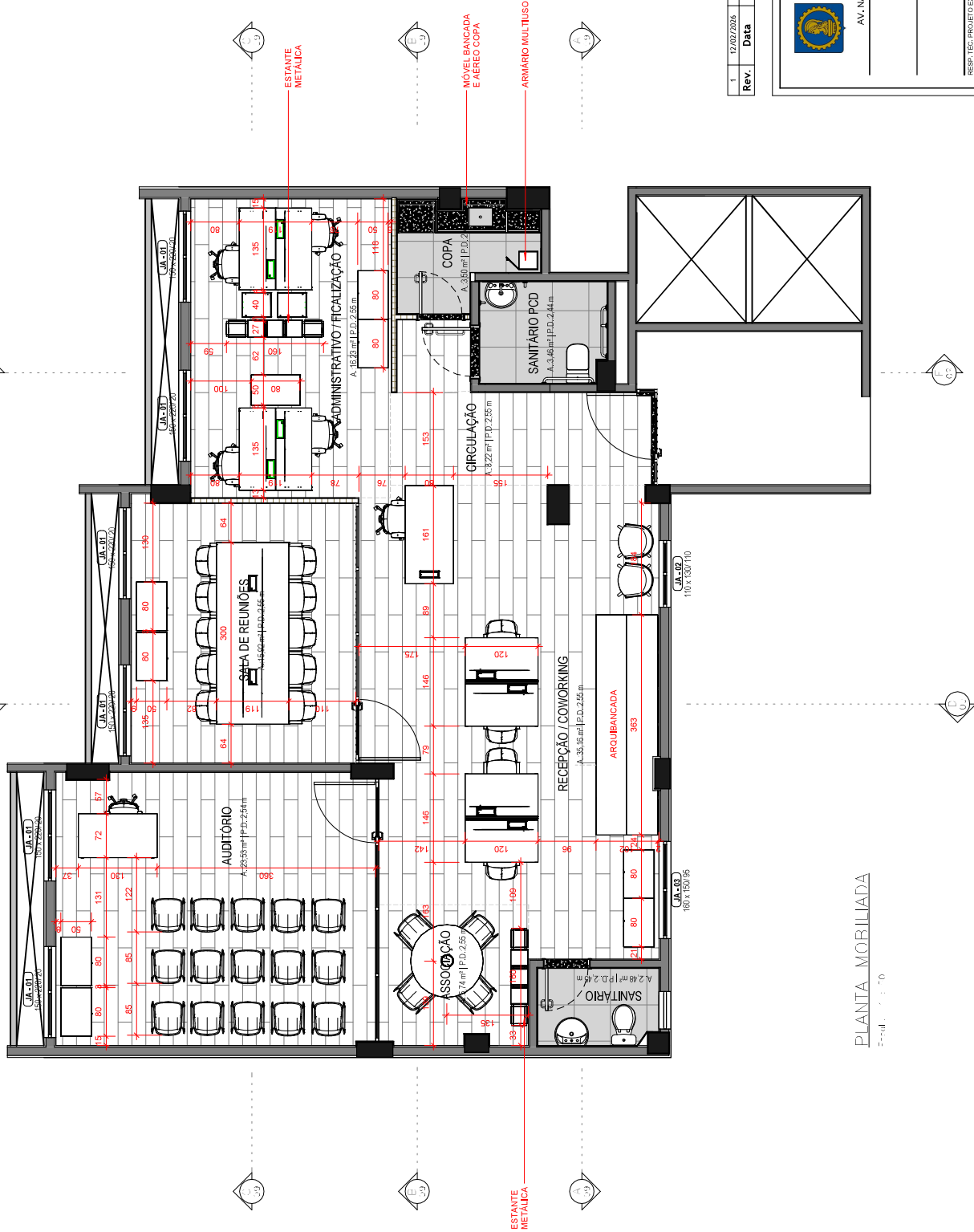
REVISÃO: 1

DESENHO: EQUIPE

ESCALA: INDICADA


DATA: 12/02/2026

PRANCHA: 05/12



- LEGENDA
1. CUBA DE SANITÁRIO (TOILET)
 2. VASO SANITÁRIO (TOILET)
 3. VASO SANITÁRIO (TOILET)
 4. CUBA DE SANITÁRIO (TOILET)
 5. CUBA DE SANITÁRIO (TOILET)
 6. CUBA DE SANITÁRIO (TOILET)

Rev.	Data	Descrição	Arquiteto
1	12/02/2026	Desenho	Arquiteto



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 02.695.790/0001-45
Rua São Luís 77, Santana, Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

PROPOSTA
REFORMA INSPECTORIA NOVO HAMBURGO

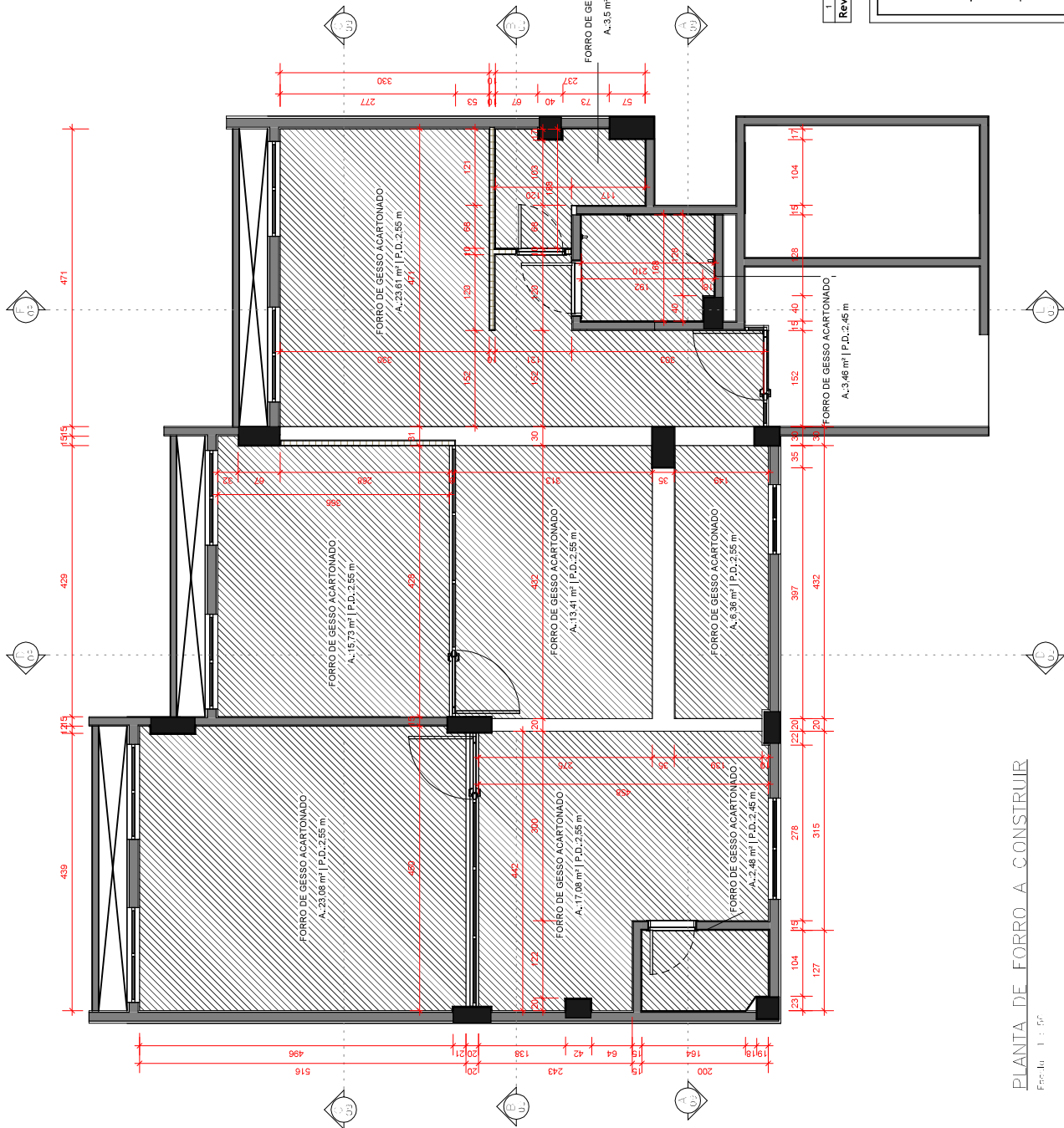
PROJETO EXECUTIVO

INSPECTORIA DE NOVO HAMBURGO
AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-092

PROJETO EXECUTIVO
RESPOSTA: PROJETO EXECUTIVO
ARQ. E URB. LEONARDO TORGIO
CAURS: 0003305

PROJETO EXECUTIVO
RESPOSTA: PROJETO EXECUTIVO
ARQ. E URB. LEONARDO TORGIO
CAURS: 0003305

PLANTA BAIXA MOBILIADA	DESENHO EQUIPE	ESCALA INDICADA	DATA
PROPOSTA	1	12/02/2026	06/12




PLANTA DE FORRO A CONSTRUIR
Folha 1 de 5

- NOTAS:
1. OBRAS DE REFORMA E ACABAMENTO.
 2. OBRAS DE REFORMA E ACABAMENTO.
 3. OBRAS DE REFORMA E ACABAMENTO.
 4. OBRAS DE REFORMA E ACABAMENTO.
 5. OBRAS DE REFORMA E ACABAMENTO.
 6. OBRAS DE REFORMA E ACABAMENTO.

Rev.	Data	Descrição	Emissão Inicial	Arquiteto
1	12/02/2026	Desenho		

Tabela de Revisão



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 02.695.790/0001-45
Rua São Luís 77, Santana, Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

INSPEÇÃO DE NOVO HAMBURGO
AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-492

PROJETO EXECUTIVO

RESP. TÉCN. PROJETO EXECUTIVO
ARQ. E URB. LEONARDO TORGIO
CAURS A333355

RESP. TÉCN. PROJETO EXECUTIVO
ENG. CIVIL EDUARDO SARMENTO
CAURS A333455

PLANTA CONSTRUTIVA - FORRO

PROPOSTA

REVISÃO: 1

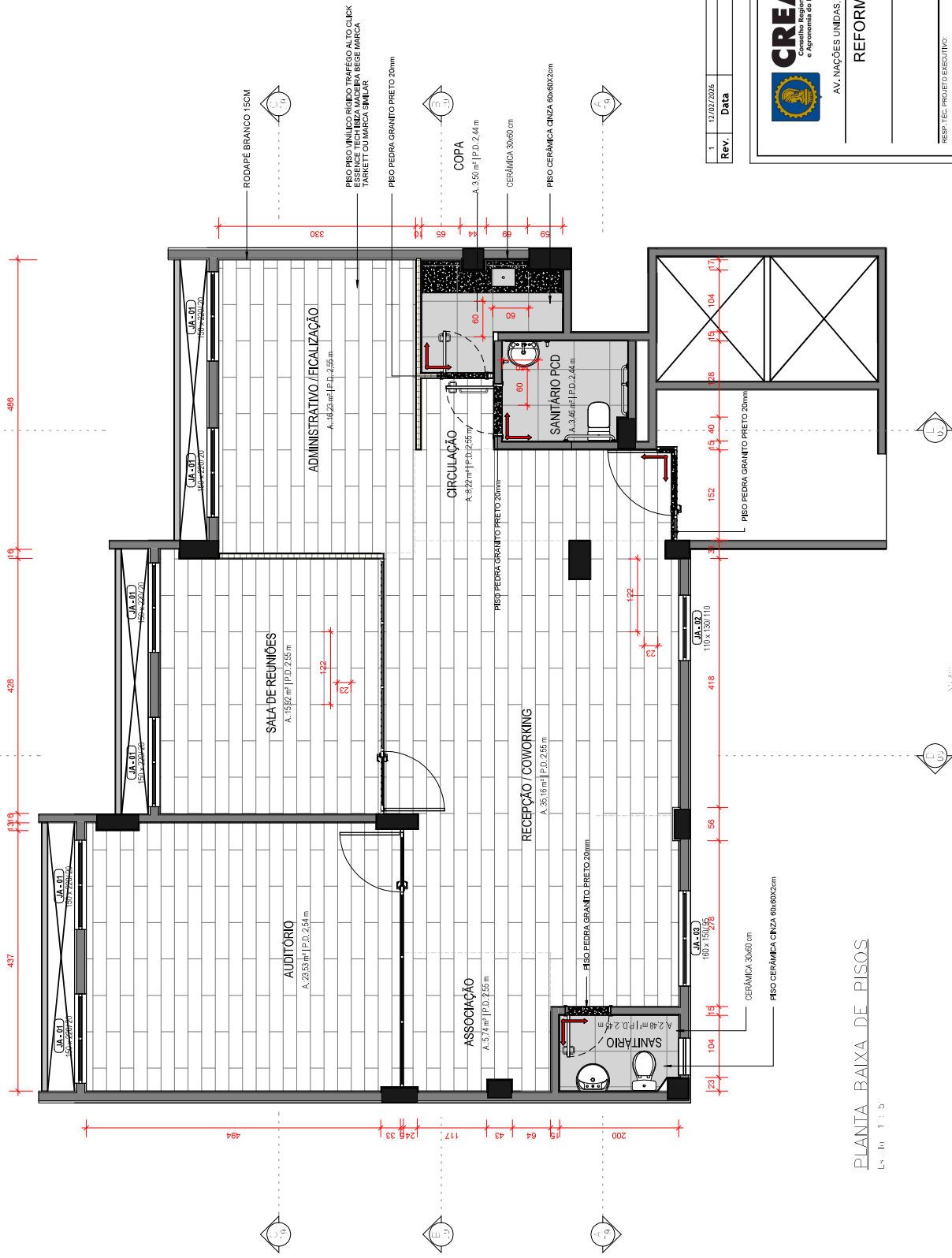
DESENHO: EQUIPE

ESCALA: INDICADA

DATA: 12/02/2026

PRANCHA

07/12




PLANTA BAIXA DE PISOS
Ls. 1m 1 : 50"

- NOTAS:
1. COF. DE P. 150 - 150x150x150
 2. COF. DE P. 150 - 150x150x150
 3. COF. DE P. 150 - 150x150x150
 4. COF. DE P. 150 - 150x150x150
 5. COF. DE P. 150 - 150x150x150
 6. COF. DE P. 150 - 150x150x150
 7. COF. DE P. 150 - 150x150x150
 8. COF. DE P. 150 - 150x150x150
 9. COF. DE P. 150 - 150x150x150

Rev.	Data	Descrição	Arquiteto
1	12/07/2026	Desenho	

Tabela de Revisão



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 92.695.790/0001-45
Rua São Luís 77, Salliana, Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

INSPEÇÃO DE NOVO HAMBURGO
AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-092

PROJETO EXECUTIVO

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARQ. E URB. LEONARDO TÓRGO
CAURS 0433305

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ENG. CIVIL EDUARDO SARMENTO
CAURS 04333155

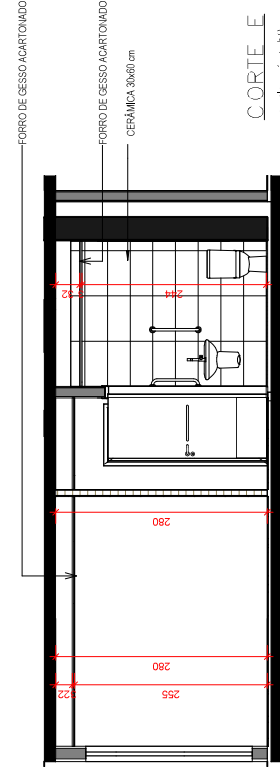
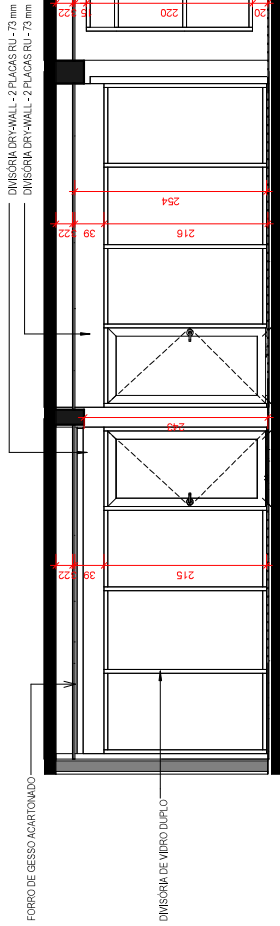
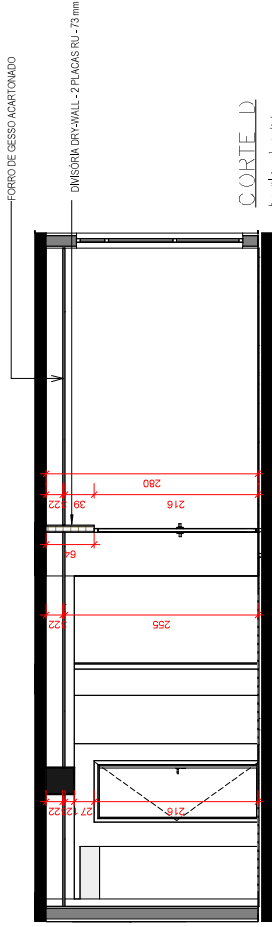
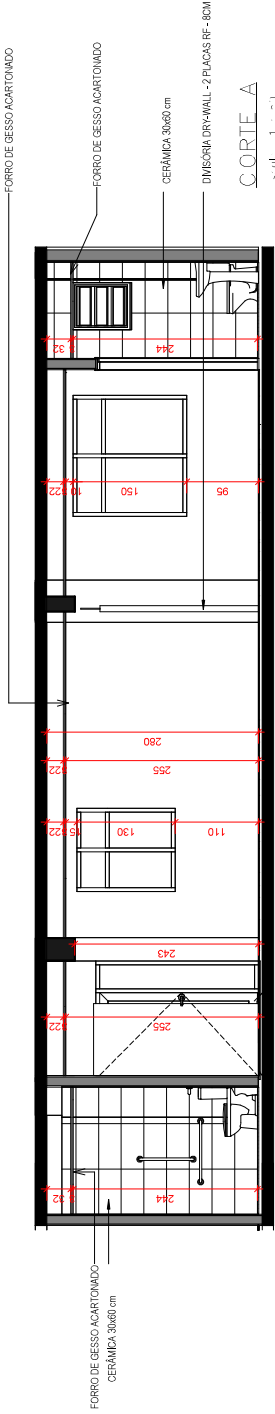
PLANTA CONSTRUTIVA - PISOS

PROPOSTA
REVISÃO: 1

DESENHO
EQUIPE

DATA
12/02/2026

PRANCHA
08/12



CORTE E
Escala: 1 : 20

- LEGENDA
1. COBERTURA EM LAJE DE CONCRETO
 2. PAREDES EXTERIORES EM ALVENARIA DE CIMENTO
 3. PAREDES INTERIORES EM ALVENARIA DE CIMENTO
 4. PORTA E JANELAS EM ALUMÍNIO
 5. PISO EM CIMENTO AMALGAMADO
 6. TETO EM GESSO ACARTONADO
 7. TUBOS DE DRENAÇÃO EM PVC

Rev.	Data	Descrição	Arquiteto
1	12/02/2026	Emissão inicial	

Tabela de Revisão

CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 92.695.790/0001-45
Rua São Luís 77, Santana, Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

INSPECTORIA DE NOVO HAMBURGO
AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-092

REFORMA INSPECTORIA NOVO HAMBURGO
PROJETO EXECUTIVO

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO:
ARQ. E URB. CLETON ALCANTARA
CAURS A033305

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO:
ARQ. E URB. LEONARDO TORGIO
CAURS A033305

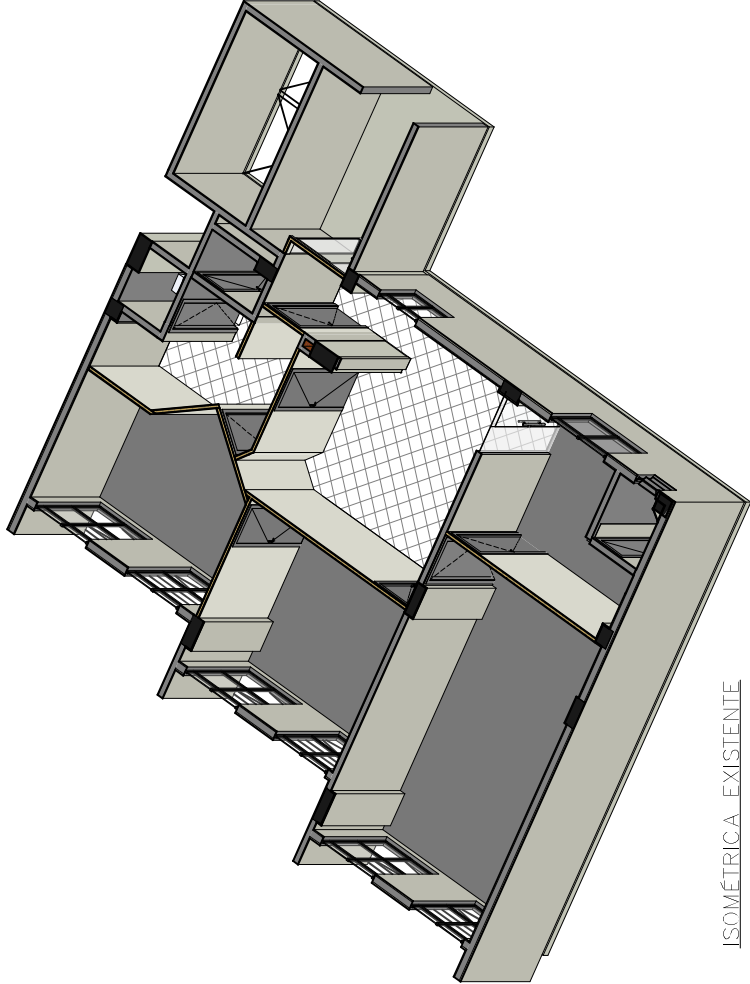
RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO:
ENG. CIVIL EDUARDO SARMENTO
CREA RS23435

CORTES
AA', BB', CC', DD' e EE'
REVISÃO: 1
DESENHO: EQUIPE

ESCALA: INDICADA
DATA: 12/02/2026

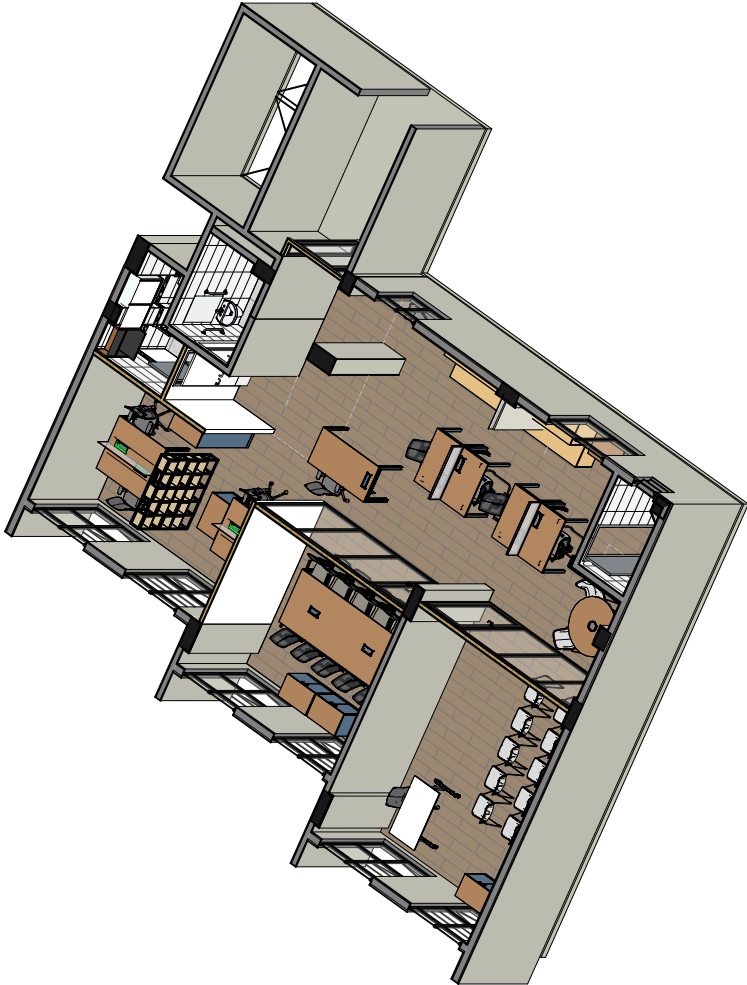
PRANCHA

09/12



ISOMÉTRICA EXISTENTE

curt. exist.



ISOMÉTRICA PROJETADO


sem. atual.

NOTAS

- 1. CUBÍCULO DE 12,00 x 10,00 m (120,00 m²).
- 2. VESTIBULO DE 10,00 x 10,00 m (100,00 m²).
- 3. SALÃO DE REUNIÃO DE 20,00 x 10,00 m (200,00 m²).
- 4. COZINHA DE 10,00 x 10,00 m (100,00 m²).
- 5. SALÃO DE 20,00 x 10,00 m (200,00 m²).
- 6. VESTIBULO DE 10,00 x 10,00 m (100,00 m²).
- 7. SALÃO DE 20,00 x 10,00 m (200,00 m²).
- 8. COZINHA DE 10,00 x 10,00 m (100,00 m²).
- 9. SALÃO DE 20,00 x 10,00 m (200,00 m²).

Rev.	Data	Descrição	Arquiteto
1	12/02/2026	Emissão inicial	Arquiteto

Rev.	Data	Descrição	Desenho
1	12/02/2026	Emissão inicial	Desenho



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 02.695.790/0001-45
Rua São Luís 77, Santana, Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

INSPEÇÃO DE PROJETO DE NOVO HAMBURGO
AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-092

PROJETO EXECUTIVO

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARQ. E URB. CLETON ALCANTARA
CAURS 438330-5

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ENG. CIVIL EDUARDO SARMENTO
CRA 633435-5

PLANTAS ISOMÉTRICAS EXISTENTE E PROPOSTA

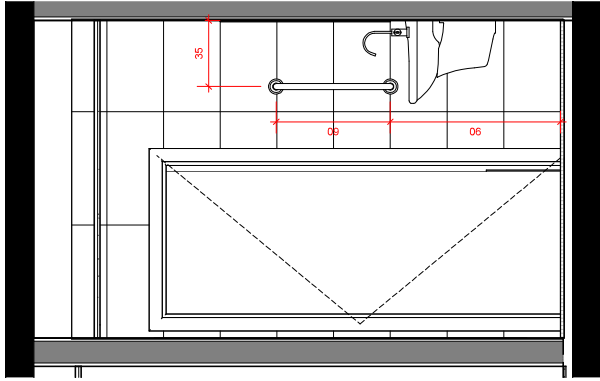
REVISÃO: 1

DESENHO: EQUIPE

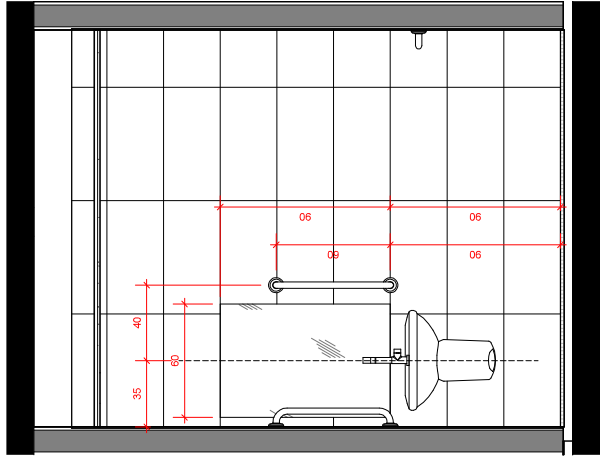
DATA: 12/02/2026

ESCALA: INDICADA

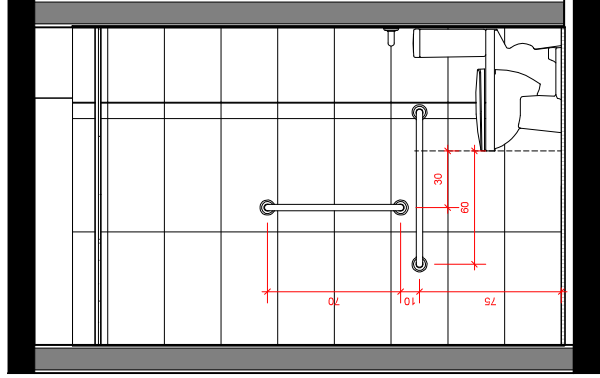
PRINCHA: 10/12



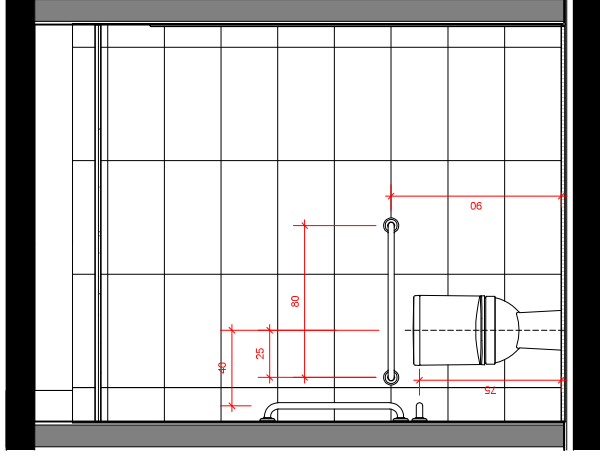
VISTA A
Escala: 1 : 20



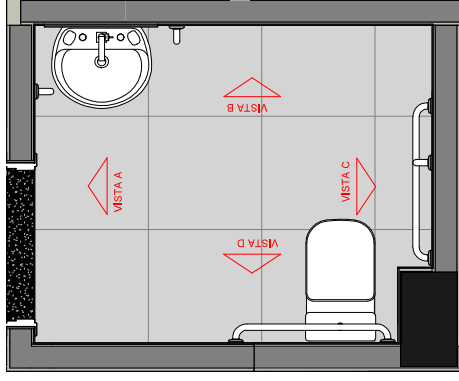
VISTA B
Escala: 1 : 20



VISTA C
Escala: 1 : 20



VISTA D
Escala: 1 : 20



PLANTA BAIXA SANITÁRIO PCD
Escala: 1 : 20

NOTAS

1. CUBA DE TOILETE EM BLOCO DE CIMENTO.
2. VASO SANITÁRIO EM BLOCO DE CIMENTO.
3. PIA EM BLOCO DE CIMENTO.
4. CUBA DE TOILETE EM BLOCO DE CIMENTO.
5. CUBA DE TOILETE EM BLOCO DE CIMENTO.
6. CUBA DE TOILETE EM BLOCO DE CIMENTO.
7. CUBA DE TOILETE EM BLOCO DE CIMENTO.

Rev.	Data	Descrição	Arquiteto
1	12/02/2026	Emissão Inicial	

Tabela de Revisão

Rev.	Data	Descrição	Arquiteto
1	12/02/2026	Emissão Inicial	



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 92.695.790/0001-95
Gerência de Engenharia
Rua São Luís 77, Santana, Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-092

INSPECTORIA DE NOVO HAMBURGO

REFORMA INSPECTORIA NOVO HAMBURGO
PROJETO EXECUTIVO

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARO, EUBR. LEONARDO TORGIO
CAURS 4383305

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ARO, EUBR. LEONARDO TORGIO
CAURS 4383305

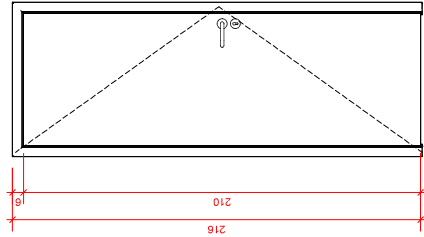
RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO
ENG. CIVIL EDUARDO SARMENTO
CREA RS 33435

DETALHAMENTO SANITÁRIO PCD

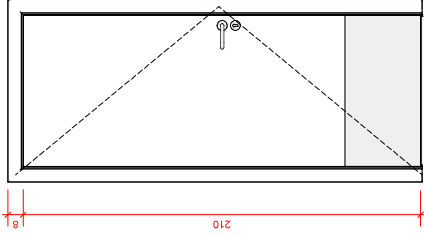
PLANTA BAIXA E VISTAS

REVISÃO: 1
DESENHO: EQUIPE
INDICADA: 12/02/2026

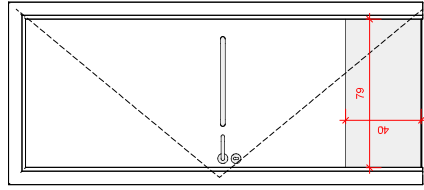
PRANCHA
11/12



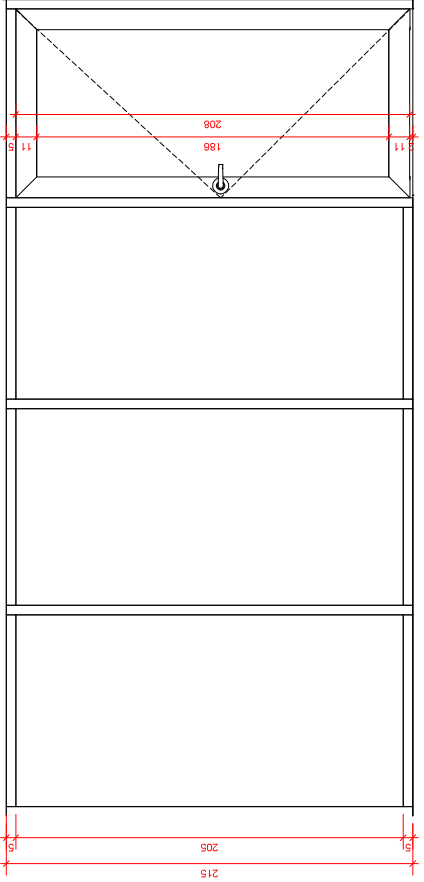
PM - 01
Escala : 1 : 20



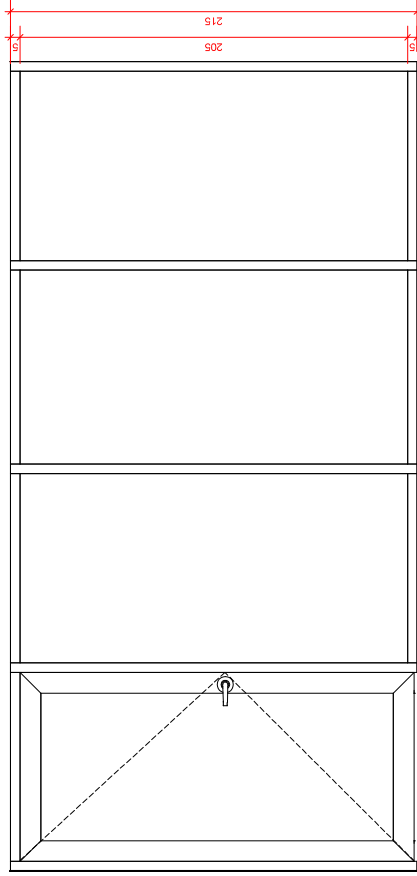
PM - 02
Escala : 1 : 20



PA - 03
Escala : 1 : 20



PA - 04
Escala : 1 : 20




PA - 05
Escala : 1 : 20

QUANTITATIVO DE PORTAS	
POS	Comentários
PM-01	PORTA 3,41 x 2,10 M. ALUMINIO 6063-T5
PM-02	PORTA 3,41 x 2,10 M. ALUMINIO 6063-T5
PA-03	PORTA 3,41 x 2,10 M. ALUMINIO 6063-T5
PA-04	PORTA 3,41 x 2,10 M. ALUMINIO 6063-T5
PA-05	PORTA 3,41 x 2,10 M. ALUMINIO 6063-T5

- NOTAS:
1. DIMENSÃO DE PORTA 3,41 x 2,10 M.
 2. ALUMINIO 6063-T5.
 3. PORTA 3,41 x 2,10 M. ALUMINIO 6063-T5.
 4. PORTA 3,41 x 2,10 M. ALUMINIO 6063-T5.
 5. PORTA 3,41 x 2,10 M. ALUMINIO 6063-T5.
 6. PORTA 3,41 x 2,10 M. ALUMINIO 6063-T5.

Rev.	Data	Descrição	Arquiteto	Desenho
1	12/02/2026	Emissão inicial		



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul | CNPJ: 02.695.790/0001-45
Rua São Luís 77, Santana, Porto Alegre - RS | CEP: 91020-170

REFORMA INSPETORIA NOVO HAMBURGO

AV. NAÇÕES UNIDAS, 2390, 1201 e 1202 - CENTRO, NOVO HAMBURGO - RS, CEP: 93320-092

PROJETO EXECUTIVO

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO: ENG. CIVIL EDUARDO SARMENTO (CREA 633435)

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO: ARQ. E URB. LEONARDO TÓRGO (CAURS 683305)

RESP. TEC. PROJETO EXECUTIVO: ARQ. E URB. LEONARDO TÓRGO (CAURS 683305)

DETALHAMENTO DE ESQUADRIAS

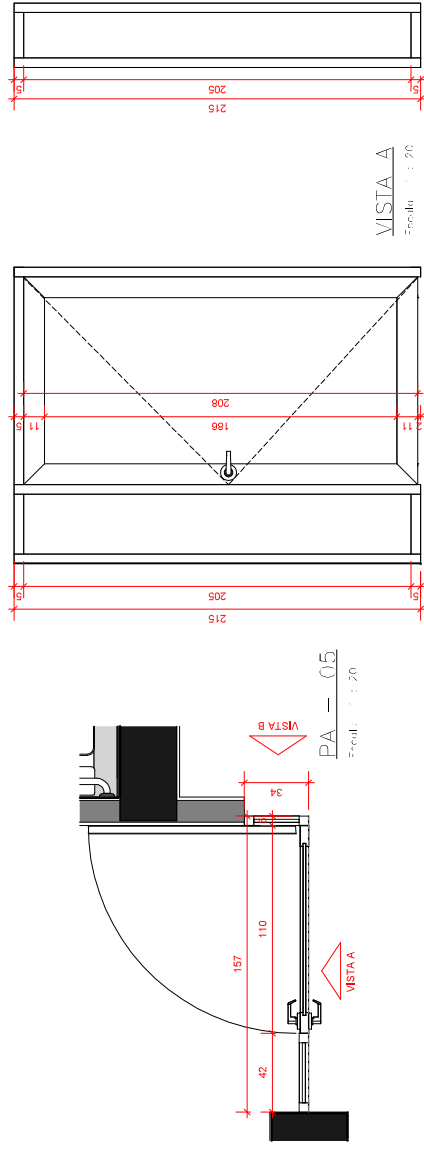
PROPOSTA: 1

DESENHO: EQUIPE

ESCALA: INDICADA

DATA: 12/02/2026

PRINCHA: 12/12



PA - 05
Escala : 1 : 20